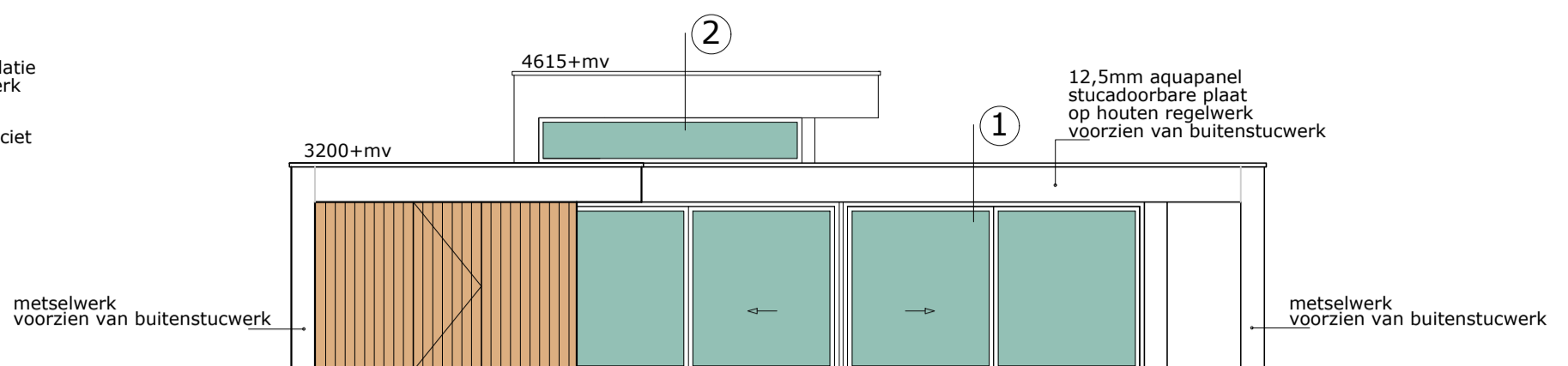
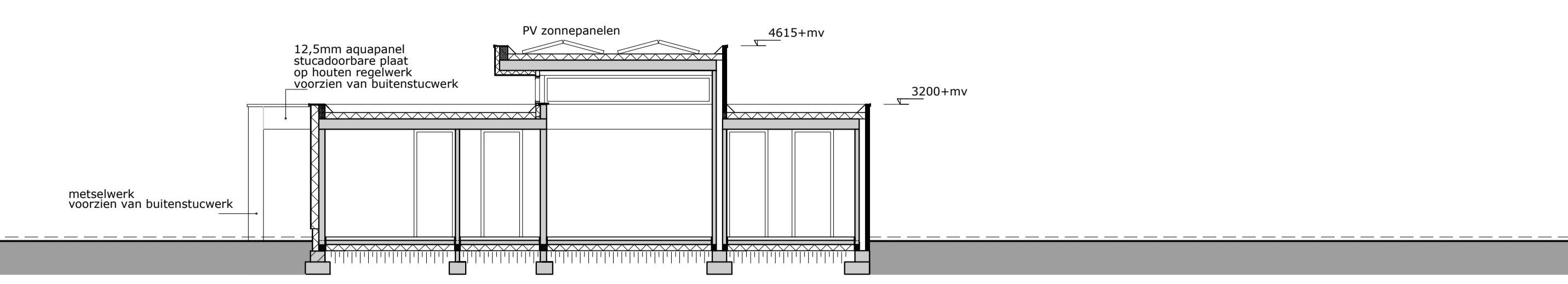


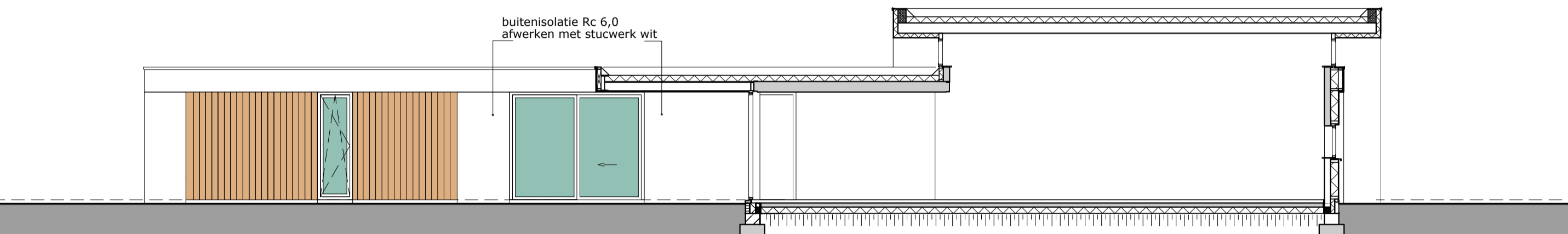
LINKER ZIJGEVEL



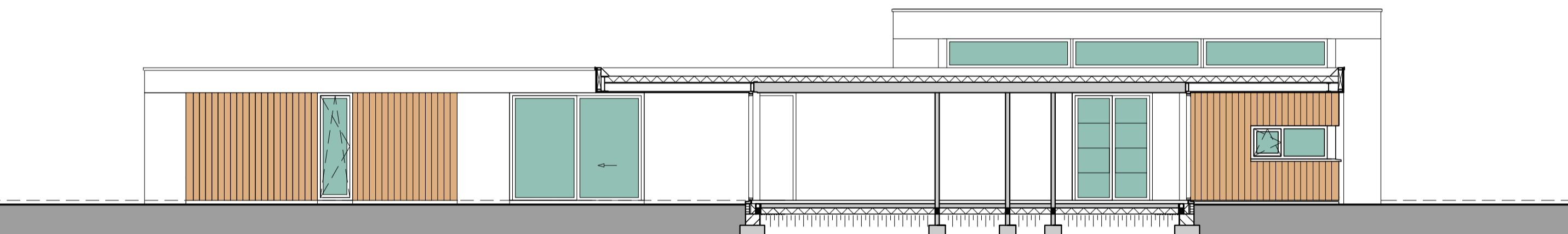
ACHTERGEVEL



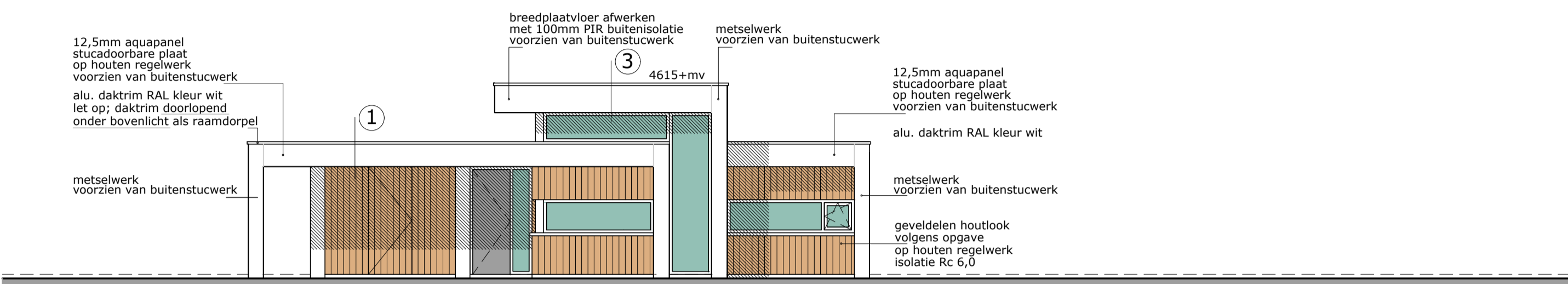
DOORSNEDE C



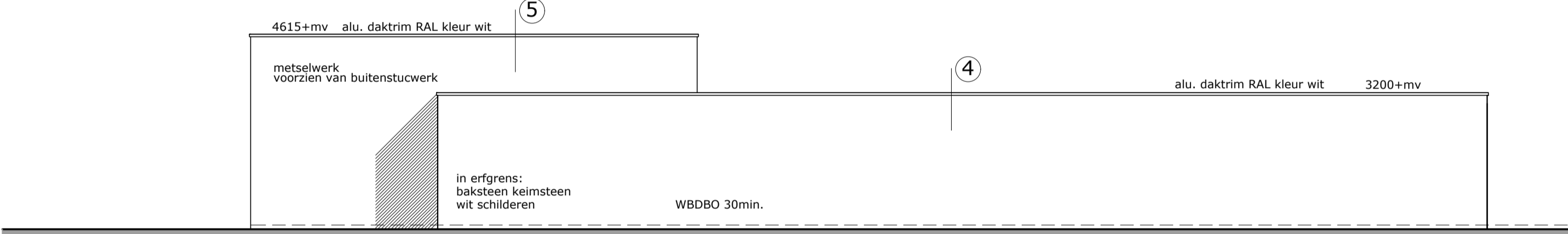
DOORSNEDE A



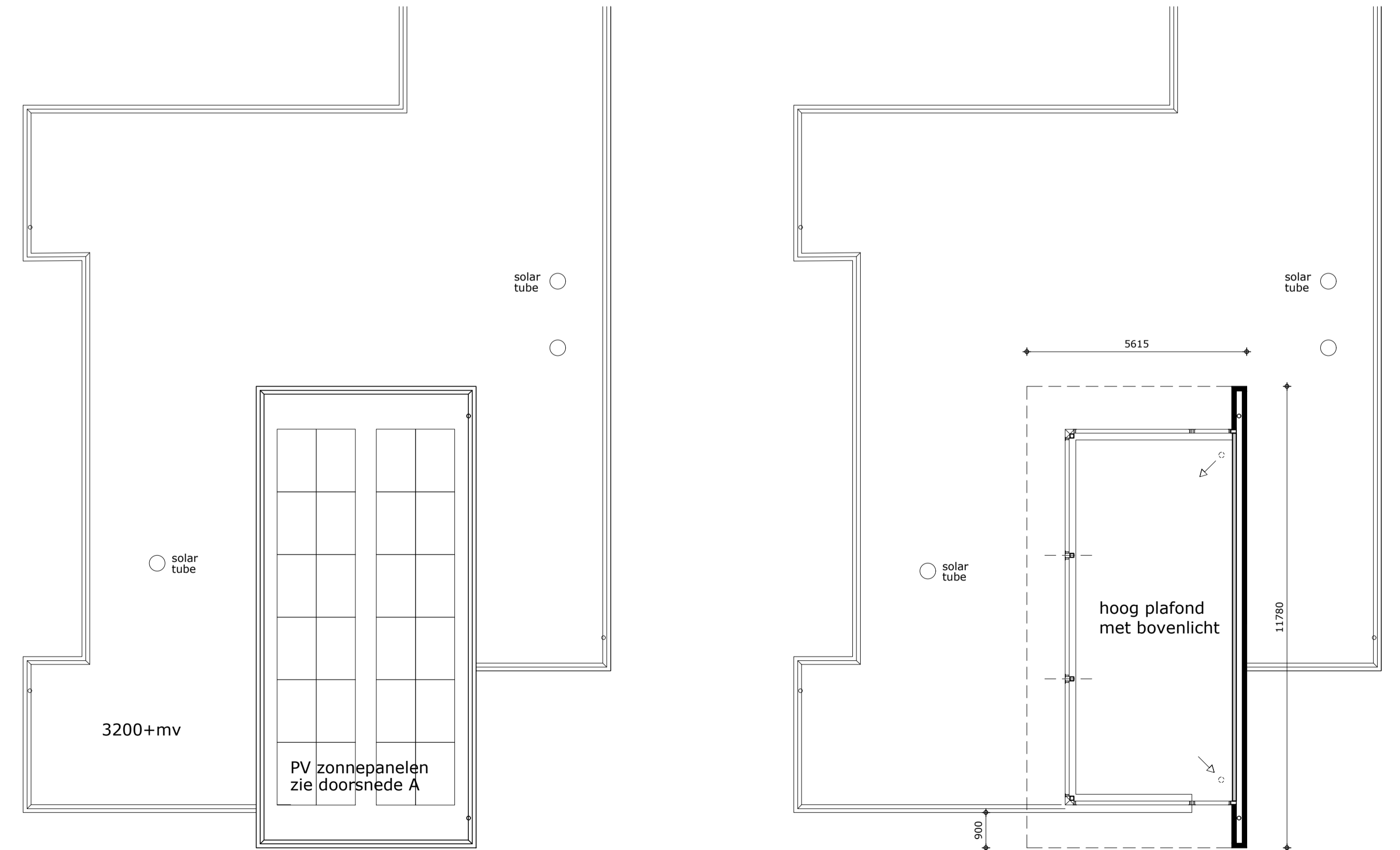
DOORSNEDE B



VOORGEVEL

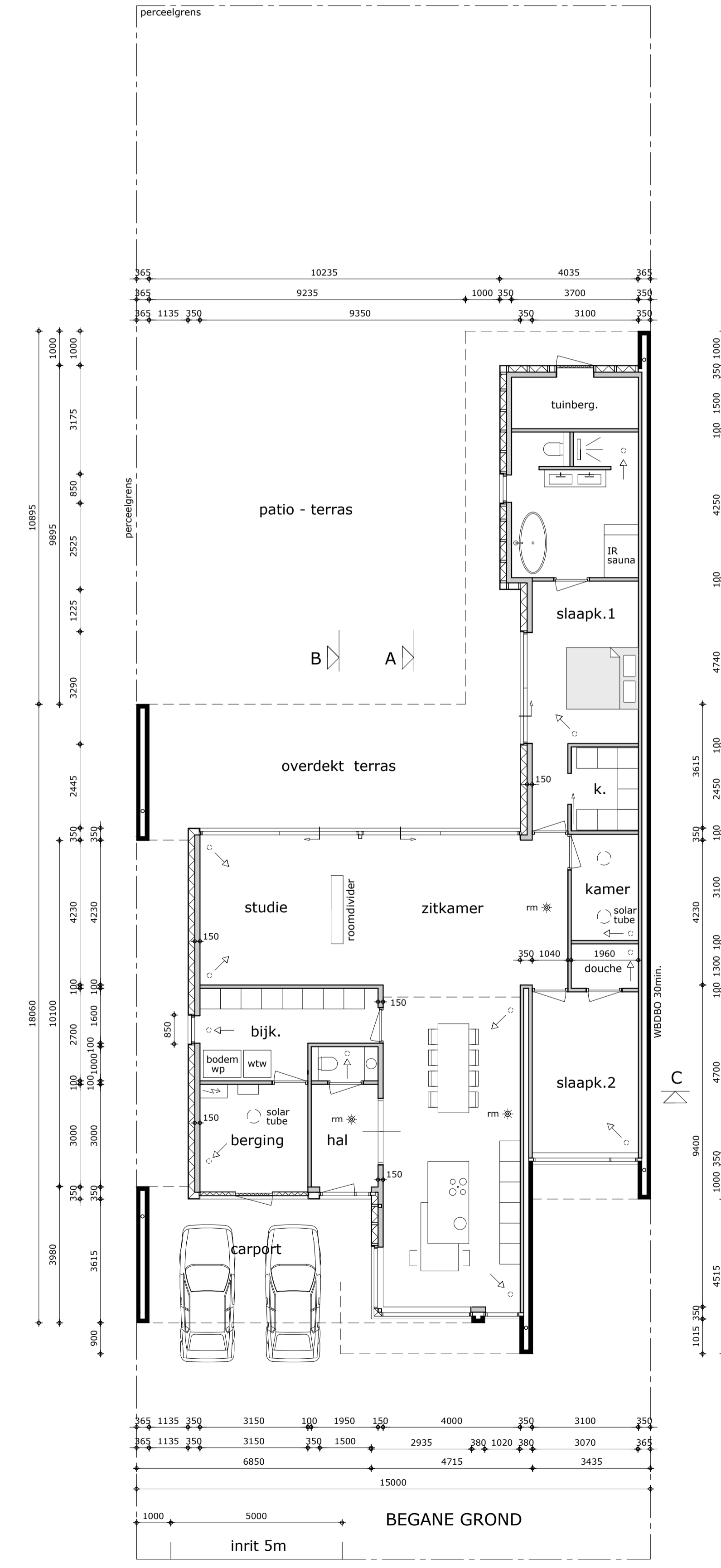


RECHTER ZIJGEVEL



AANZICHT PLATDAK

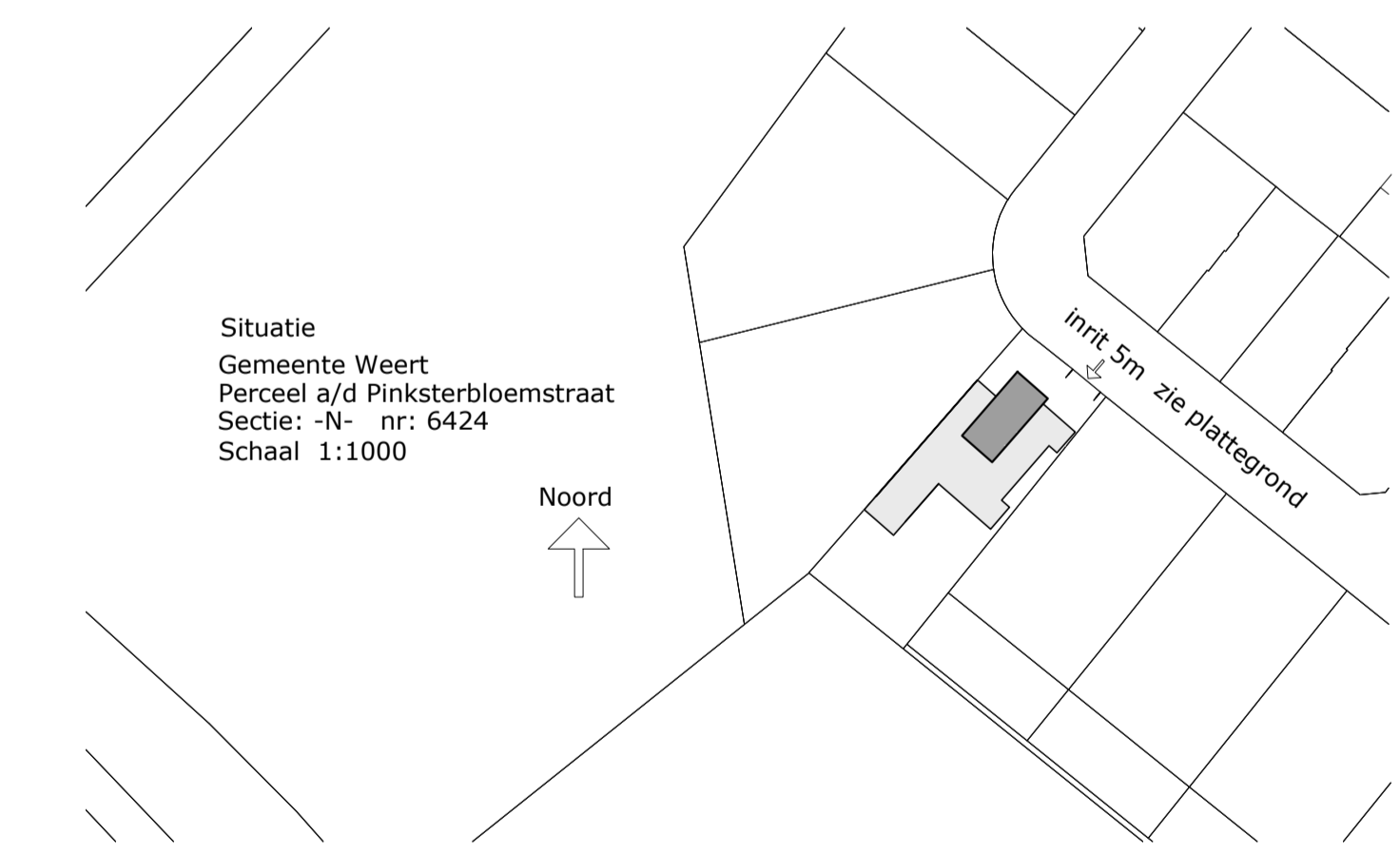
HOOG PLAFOND KEUKEN EN EETKAMER MET BOVENLICHT EN KOLOMME



BEGANE GROND

- ALGEMEEN PLATTEGROND**
- aanvoerventiel mechanische ventilatie, wand of plafondventiel
 - afvoerventiel mechanische ventilatie, wand of plafondventiel
 - rookmelders, onderling koppelen en aansluiten op electranet
 - binnenmetselwerk 100/150mm uitvoeren in poroso of kalkzandsteen vlgsg opgave constructeur
 - buitenmetselwerk baksteen waalformaat keimsteen in erfgrns tbv buitenstucwerk baksteen in overleg
- VOORSCHRIFTEN BOUWBESLUIT**
- geen binnendorpels toepassen
 - niveaverschil bij entreedorpels max 20mm
 - hang en sluitwerk buitenramen en deuren inbraakwerend klasse 2
 - afmeting binnen en buitendeuren 930 x 2310mm in overleg verdiepingshoge deuren toepassen
 - rookmelders conform NEN 2555 volgens tekening, aansluiten op electranet en onderling koppelen
 - ventilatie systeem mechanische ventilatie met warmte terugwin conform de BENG berekening
 - eis geluidwering uitwendige scheidingsconstructie verblijfsgebied min. 20 dB vlgsg NEN 5077
 - electra vlgsg NEN 1010,
 - hemelwater afvoeren op bestaand gescheiden stelsel
 - hwa en riolering pvc, in de standl. van de hwa bladvang toepassen
 - terreinverhardingen afwateren op de hwa cq infiltreren in open bestrating
 - brievenbus; in overleg
 - kanaalloop van de ventilatiekanalen in overleg met constructeur
 - in alle bad, douche en toiletruimten, de vloeren waterafstotend dmv vloertegels en de wanden waterafstotend dmv wandtegels tot 2,1m +vl.
 - de gehele woning is een brandcompartiment met een WBDBO van 60min.
 - constructieonderdelen binnen in de woning dienen te voldoen aan brandklasse D en rookklasse s2
 - constructieonderdelen, niet zijnde ramen of deuren, die grenzen aan de buitenlucht, dienen te voldoen brandklasse D
 - deuren, ramen en kozijnen in de buitengevels dienen te voldoen aan brandklasse D en rookklasse s2
 - afwerking bovenkant vloeren en trappen dienen te voldoen aan brandklasse Dfl en rookklasse s1fl
 - Er dient 3 weken voor oplevering van het bouwwerk een luchtdichtheidsmeting te worden verstrekt. Conform de BENG berekening, meetwaarde 0.30dm³/s.m².
 - Er dienen brandveilige dakbedekkingssystemen conform NEN 6063 te worden toegepast. Het attest van de te gebruiken dakbedekking dient 3 weken voor de start van het werk te worden verstrekt
 - WBDBO van 30min. voor de zijgevel van het bijgebouw aan de rechterzijde
 - De rechterzijgevel wordt uitgevoerd in een spouwmuur met binnen en buitenmetselwerk, WBDBO > 30min.

PEILHOOGTE WONING METER BOVEN NAP VOLGENS OPGAVE GEM. WEERT
 MAAIVELD EN BESTRATING AANSLUITEND AAN DORPELS 20MM ONDER PEILHOOGTE
 ALLE BETON, HOUT EN STAALCONSTRUCTIES VLGS TEKENING EN
 BEREKENING CONSTRUCTEUR



**Adriaens
Bouwkunst**

Project: Nieuwbouw woning fam. Schonkeren
 Onderdeel: Bestekening B-1
 Perceel a/d Pinksterbloemstraat Weert

Opdrachtgever: Ruid en Resy Schonkeren
 Veldbloemstraat 70
 6002 CH WEERT

Datum: 15 dec. 2022
 Gewijzigd: 16 febr. 2023
 Schaal: 1:100
 Formaat: A-1+210mm
 Doosnr.:
 Tek. Nr.:
B-1